



		
COMPOSIÇÃO DO BDI ADOTADO PARA OBRA E SERVIÇO		
TIPO DE OBRA: PRAÇA PÚBLICA AVENIDA PINHEIRO E BANHEIROS		
ITENS	SIGLAS	ADOTADO
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,09%
SEGURO E GARANTIA	SG	0,80%
RISCO	R	1,00%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,10%
LUCRO	L	7,40%
TRIBUTOS (IMPOSTOS COFINS 3% E PIS 0,65%)	CP	3,65%
TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	3,00%
TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA - 0% OU 4,5% - DESONERAÇÃO)	CPRB	0,00%
BDI SEM DESONERAÇÃO (FÓRMULA ACÓRDÃO TCU)	BDI PAD	22,00%
$BDI = \{ [(1+AC/100) \times (1+G/100) \times (1+R/100) \times (1+EF/100) \times (1+L/100)] / [1-(I/100)] - 1 \} \times 100 = 20\%$		
ISS: Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 100%		
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 3%		